

HUYỆN QUỐC OAI

Số: *653* /TB-THADS

Quốc Oai, ngày *28* tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 19/ QĐST- KDTM ngày 31/10/2014 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53 ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá. Thông tin cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 625, tờ bản đồ số 01, diện tích 132m tại địa chỉ: thôn Ngô Sài, thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 607671; Số vào sổ cấp GCN: CH2194 do UBND huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 24/05/2011 cho ông Tạ Đức Yên.

Tổng giá trị tài sản định giá là: 1.237.269.000 đ

(Bảng chữ: Một tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu hai trăm sáu mươi ngàn đồng./.)

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí khác theo quy định.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.237.269.000 đồng *(Một tỷ hai trăm ba mươi bảy triệu hai trăm sáu mươi ngàn đồng).*

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 28/5/2024 đến ngày 30/5/2024.

6. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai (trong giờ hành chính).

7. Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. Hà Nội;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan